

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Оригинал ГУП КК «Красная техническая инвентаризация» по г.Краснодару	
Литер	<u>А, п/А, А1, п/А1</u>
Улица	<u>Проезд им. Репина, 24</u>
Поставлен на технический учет за	<u>ВАО Краснодарский завод</u>
	<u>МБЛ №1</u>
№	<u>10 01</u>
	<u>20 08</u>
подпись	<u>[подпись]</u>
	<u>[подпись]</u>

Кому: Открытое акционерное общество
(наименование застройщика, полное наимено-

«Краснодарский завод железобетонных
вание организации – для юридических лиц)

изделий № 1»

350051 г. Краснодар, проезд им. Репина, 1
ИНН 2311011320

Генеральный директор Е.А. Зенцев
тел. 2245233, 2244266

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000- 368 -в от 24 декабря 2007 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства «14-этажный 3-секционный
(наименование объекта)

жилой дом литер «б» со встроенно-пристроенными помещениями по проезду
капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Репина, 1 в г. Краснодаре»

расположенного по адресу: г.Краснодар проезд им. Репина, 24 в Прикубанском
внутригородском округе города Краснодара (справка о присвоении админи-
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта)

стративного адреса от 13.06.2007 № 23/3-6248), на части земельного участка
Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

площадью 83329 кв.м, с кадастровым номером 23:43:01 39 097:0010

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего литер «А», «п/А», «А1», «п/А1»	куб.м	47686	47686
в том числе: надземной части литер «А», «А1»	куб.м	38939	38939
Общепольная площадь литер «А», «п/А», «А1», «п/А1» нежилые помещения	кв.м	12922,88	12922,88
литер «А», «п/А», «А1», «п/А1» входы в цокольный этаж (по наружному обмеру)	кв.м	2074,19	2074,19
литеры «а», «а1-а11»	кв.м	81,6	81,6
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей Жилого дома литер «А», «п/А», «А1», «п/А1»	штук	14	14
Количество секций Жилого дома литер «А», «п/А», «А1», «п/А1»	штук	3	3

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства

Жилой дом литер А», «под/А» », «над/А», входы в подвал «а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7», «а8», «а9», «а10», «а11»,

Общая площадь жилых помещений
(за исключением балконов, лоджий,
веранд и террас)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8198,59	8198,59
Количество этажей	штук	14	14
Количество секций	штук	3	3

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	156	156
общая площадь	кв.м	8198,59	8198,59
жилая площадь	кв.м	4078,48	4078,48
в том числе:			
1-комнатные	штук	78	78
общая площадь	кв.м	2984,72	2984,72
жилая площадь	кв.м	1521,22	1521,22
2-комнатные	штук	78	78
общая площадь	кв.м	5213,87	5213,87
жилая площадь	кв.м	2557,26	2557,26
3-комнатные	штук		
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
4-комнатные и более чем 4-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	9098,64	9098,65
в том числе:			
площадь лоджий, балконов, террас	кв.м	900,05	900,05
площадь лестничных клеток, входных тамбуров коридоров общего пользования, подвалы использованные под сараи в том числе:			
площадь общего пользования в том числе переходные балкона, без учета балконов квартир, балконы нежилых помещений	кв.м	2650,1	2650,1

Материалы фундаментов

железобетонный ленточный

Материалы стен

крупнопанельные блоки

Материалы перекрытий

железобетонные

Материалы кровли

мягкая

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего
в том числе строительно-монтажных работ

298 000 тыс. рублей
263 554,8 тыс. рублей

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар



М.П.

А.В.Кузнецов

Н.Н. Толокольникова
2590695