

Кому: Открытому акционерному обществу
 (наименование застройщика)
«Кубаньагростройкомплект»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 полное наименование организации - для
350051, г. Краснодар, пр. Репина, 22, офис 64
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.09.2015г. № 23 - 301000 - 92 - 2015

I. Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«9-этажный 3-секционный жилой дом «Литер 8» со встроенными офисными помещениями»
 (наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта расположенного по адресу:

Краснодарский край, г. Анапа, бул. адмирала Меньшикова, 11
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии

Адресная справка от 20 августа 2012 года №1800 выдана МБУ «Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа»

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

23:37:1006000:834

строительный адрес: Краснодарский край, г. Анапа, бул. адмирала Меньшикова, 11

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № RU 23301000-204, дата выдачи: 14.03.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	31128,26	31128,26
в том числе надземной части	куб. м	28082,43	28082,43
Общая площадь	кв. м	9936,54	9189,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	515,77	516,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6426,18	6464,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	171/6426,18	171/6464,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	171/6426,18	171/6464,9
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		

более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7158,78	7229,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение, телефонизация, радиофикация, диспетчеризация, вентиляция	водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение, телефонизация, радиофикация, диспетчеризация, вентиляция
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		объемные блоки	объемные блоки
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		металлопрофиль	металлопрофиль
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			

64,9

64,9

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		29,63
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистирол
Заполнение световых проемов			Стеклопакеты в металлопластиковых переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 24 сентября 2015 года, №б/н, кадастровый инженер Вежан Аlesia Александровна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 23-11-392, выдан 26 января 2011 года Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, 9 февраля 2011 года в государственный реестр кадастровых инженеров внесены сведения.

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

С должностью, упомянутого
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию.

30 сентября 2015 г.



(Handwritten signature)
(подпись)

В.И. Забураев
(расшифровка подписи)



Исполняющий обязанности начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа –
Уполномоченного архитектора муниципального
образования город-курорт Анапа
В.В. Гущыкина

Прошнуровано и пронумеровано
листа