

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 04.06.2018 г. № 01-09/3338

г. Краснодар

25 СЕН 2018

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – Межрегиональное территориальное управление), действующее на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 459, в лице и руководителя Межрегионального территориального управления – **Краснова Андрея Геннадьевича**, действующего на основании приказа Минэкономразвития России от 04.07.2017 № 1523-л, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Акционерное общество «Краснодарский завод железобетонных изделий №1» (далее - АО «Краснодарский завод железобетонных изделий №1»), в лице генерального директора - Пичкура Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в связи с изменением адреса земельного участка, на основании справки Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 25.06.2018 г. № 17-1111/17-30, в целях приведения в соответствие условий договора, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. По обоюдному согласию Сторон внести изменения в договор аренды, земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 04.06.2018 г. № 01-09/3338, изложив подпункт 1.1 пункта 1 Договора в следующей редакции:

«1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:37:1003000:3391, общей площадью 12 151 кв. м, с видом разрешенного использования «Для размещения многоэтажных многоквартирных жилых домов с размещением объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», адрес: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 233 (далее – Участок), в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке.»

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальных органах).

3. Расходы по государственной регистрации настоящего соглашения возлагаются на Арендатора.

4. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон и один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальные органы).

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея

Юридический адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, 12

Фактический адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, 12

Телефон: (861)268-26-96, (861)267-26-43

Факс: (861)267-26-43

Почта: tu23@rosim.ru

Банковские реквизиты:

ИНН 2308171570

КПП 230901001

ОКТМО территориально

Р/с 40101810300000010013

БИК 040349001

КБК 16711105021016000120

Банк: Южное ГУ Банка России г. Краснодар

Арендатор

Акционерное общество
«Краснодарский завод
железобетонных изделий №1»

Юридический адрес: 350090, г. Краснодар, проезд Репина, д.22, офис 54

Фактический адрес: 350090, г. Краснодар, проезд Репина, д.22, офис 54

Телефон: (861) 215-05-00

Факс: (861) 215-05-01

Почта: oaogbi1@mail.ru

Банковские реквизиты:

ИНН 2311011320, КПП 231101001

ОГРН 1022301812785

р/с 40702810400000001464,

к/с 30101810200000000722

БИК 040349722,

КБ «Кубань Кредит» г. Краснодар

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель



А.Г. Краснов

М.П.

Арендатор



А.В. Пичкур

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
Номер регистрационного округа 23
Произведена государственная регистрация
Дата регистрации 16 ОКТ 2018
Номер регистрации 25:24:1003000:3391-13/026/2018-20
Регистратор Ерёмина О.В.

Дополнительное соглашение



Прошито и скреплено печатью
лист 2
Начальник отдела управления земельным фондом
А. В. Полежава

