

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 04.06.2018 г. № 01-09/3331

г. Краснодар

01 ОКТ 2018

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – Межрегиональное территориальное управление), действующее на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 459, в лице и руководителя Межрегионального территориального управления – **Краснова Андрея Геннадьевича**, действующего на основании приказа Минэкономразвития России от 04.07.2017 № 1523-л, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Акционерное общество «Краснодарский завод железобетонных изделий №1» (далее - АО «Краснодарский завод железобетонных изделий №1»), в лице генерального директора - Пичкура Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в связи с изменением адреса земельного участка, на основании справки Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 25.06.2018 г. № 17-1115/17-30, в целях приведения в соответствие условий договора, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. По обоюдному согласию Сторон внести изменения в договор аренды, земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 04.06.2018 г. № 01-09/3331, изложив подпункт 1.1 пункта 1 Договора в следующей редакции:

«1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:37:1003000:3393, общей площадью 13 354 кв. м, с видом разрешённого использования «Для размещения многоэтажных многоквартирных жилых домов с размещением объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», адрес: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 229 (далее – Участок), в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке.»

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальных органах).

3. Расходы по государственной регистрации настоящего соглашения возлагаются на Арендатора.

4. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон и один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальные органы).

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель


Межрегиональное территориальное
управление Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в Краснодарском крае и
Республике Адыгея
Юридический адрес: 350063, г. Краснодар,
ул. Октябрьская, 12
Фактический адрес: 350063, г. Краснодар,
ул. Октябрьская, 12
Телефон: (861)268-26-96, (861)267-26-43
Факс: (861)267-26-43
Почта: tu23@rosim.ru
Банковские реквизиты:
ИНН 2308171570
КПП 230901001
ОКТМО территориально
Р/с 40101810300000010013
БИК 040349001
КБК 16711105021016000120
Банк: Южное ГУ Банка России г. Краснодар

Арендатор

Акционерное общество
«Краснодарский завод
железобетонных изделий №1»
Юридический адрес: 350090, г.
Краснодар, проезд Репина, д.22, офис 54
Фактический адрес: 350090, г.
Краснодар, проезд Репина, д.22, офис 54
Телефон: (861) 215-05-00
Факс: (861) 215-05-01
Почта: oaogbi1@mail.ru
Банковские реквизиты:
ИНН 2311011320, КПП 231101001
ОГРН 1022301812785
р/с 40702810400000001464,
к/с 30101810200000000722
БИК 040349722,
КБ «Кубань Кредит» г. Краснодар

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель



М.П.

А.Г. Краснов

Арендатор





А.В. Пичкур

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
Номер регистрационного округа 23
Произведена государственная регистрация
дей. соизменен
10. ОКТ 2018
23:37:1003000:3393-23/026/2018-398
Ермина О.В.



Прошито и скреплено печатью
Начальник отдела управления земельным фондом
лист 4
А.В. Пелетрова

