

Филиал ГУП КК «Краевая техническая инвентаризация»  
по г.Краснодару

Литер А, под/А, а, а'-а''

Улица проезд им. Репина, 32

Поставлен на технический учет за  
ОАО Краснодарский завод железобетонных  
изделий № 1.

"06" 08 2010 г.

Сколов А.И.  
Ф.И.О.

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Открытому акционерному обществу  
(наименование застройщика, полное наимено-

«Краснодарский завод железобетонных  
вание организации – для юридических лиц)

изделий № 1»

г. Краснодар, проезд им. Репина, 1

ИНН 2311011320

Ген. директор Е.А.Зенцев

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 - 1257 - в от 30 июля 2010 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод

объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства «12-16-этажный 5-секционный жилой дом литер «4» со встроенными офисными помеще-  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

ниями по проезду Репина, 1 в г. Краснодаре» 12-16-этажного 5-секционного

жилого дома цокольным этажом литер «А», «под/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7», «а8», «а9», «а10», «а11», «а12», «а13», «а14», «а15» на земельном участке площадью 83329 кв.м с кадастровым номером 23:43:01 39 097:0010, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, проезд им. Репина, 32 в Прикубанском внутригородском округе (справка о присвоении административного адреса от 28.01.2010 № 23/3-567).  
(полный адрес объекта капитального строительства)

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	---------------	------------	------------

## I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – жилого дома

Литер «А», «под/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7», «а8», «а9», «а10», «а11», «а12», «а13», «а14», «а15»	куб.м	83669,65	83641
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	----------	-------

Общая площадь жилого дома

литер «А», «под/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7», «а8», «а9», «а10», «а11», «а12», «а13», «а14», «а15»	кв.м	27155,6	27103,0
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	---------	---------

в том числе встроенных помещений

литер «А», «под/А»	кв.м	3078,89	3055,6
--------------------	------	---------	--------

Количество зданий ж/д	штук	1	1
-----------------------	------	---	---

## II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест (кабинетов)	штук		
Количество посещений			
Вместимость			

(иные показатели)

(иные показатели)

## Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
(иные показатели)			
Материалы фундаментов	-	-----	-----
Материалы стен –		-----	-----
Материалы перекрытий –		-----	-----
Материалы кровли -		-----	-----

## III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-----	17163,6
Количество этажей	штук	12-16	12-16
Количество секций	секций	5	5

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	284	284
Общая площадь	кв.м	-----	17163,6
жилая площадь	кв.м	-----	8758,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	71/-----	71/2698,8
жилая площадь	кв.м	-----	1370,3
2-комнатные	штук/кв.м	172/-----	172/10733,1
жилая площадь	кв.м	-----	5424,9
3-комнатные	штук/кв.м	41/-----	41/3731,7
жилая площадь	кв.м	-----	1963,7
4-комнатные	штук/кв.м	-----	-----
жилая площадь	кв.м	-----	-----
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-----	19199,2

Материалы фундаментов

железобетонная плита

Материалы стен

крупнопанельные блоки

Материалы перекрытий

железобетон

Материалы кровли

совмещённая мягкая

#### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта:

Всего руб.

605492897

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город  
Краснодар

И.А.Головкин

« 30 » июля 2010 г.

М.П.



Е.Ф. Кравченко  
255-97-50



Прошито  
3  
листа